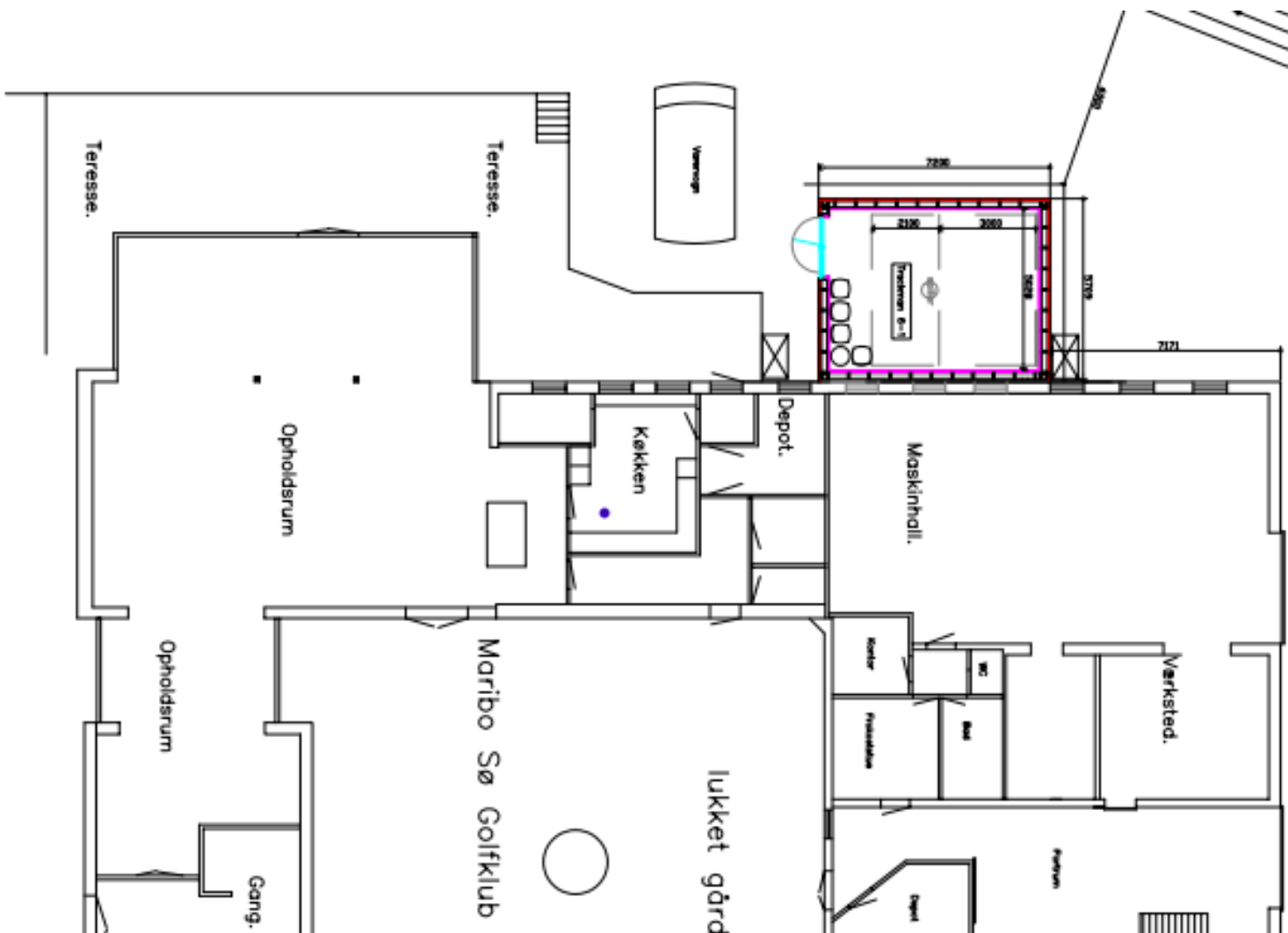
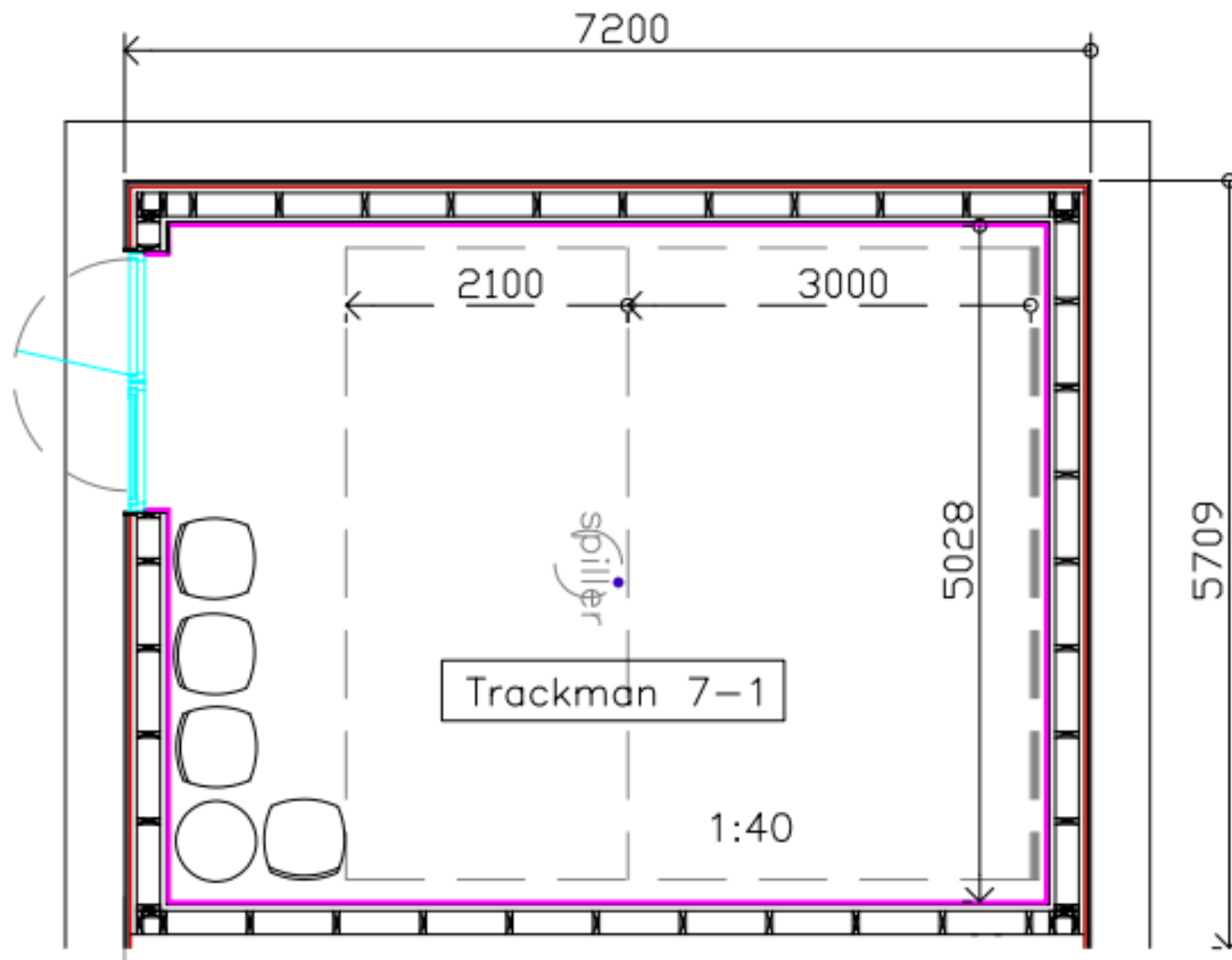


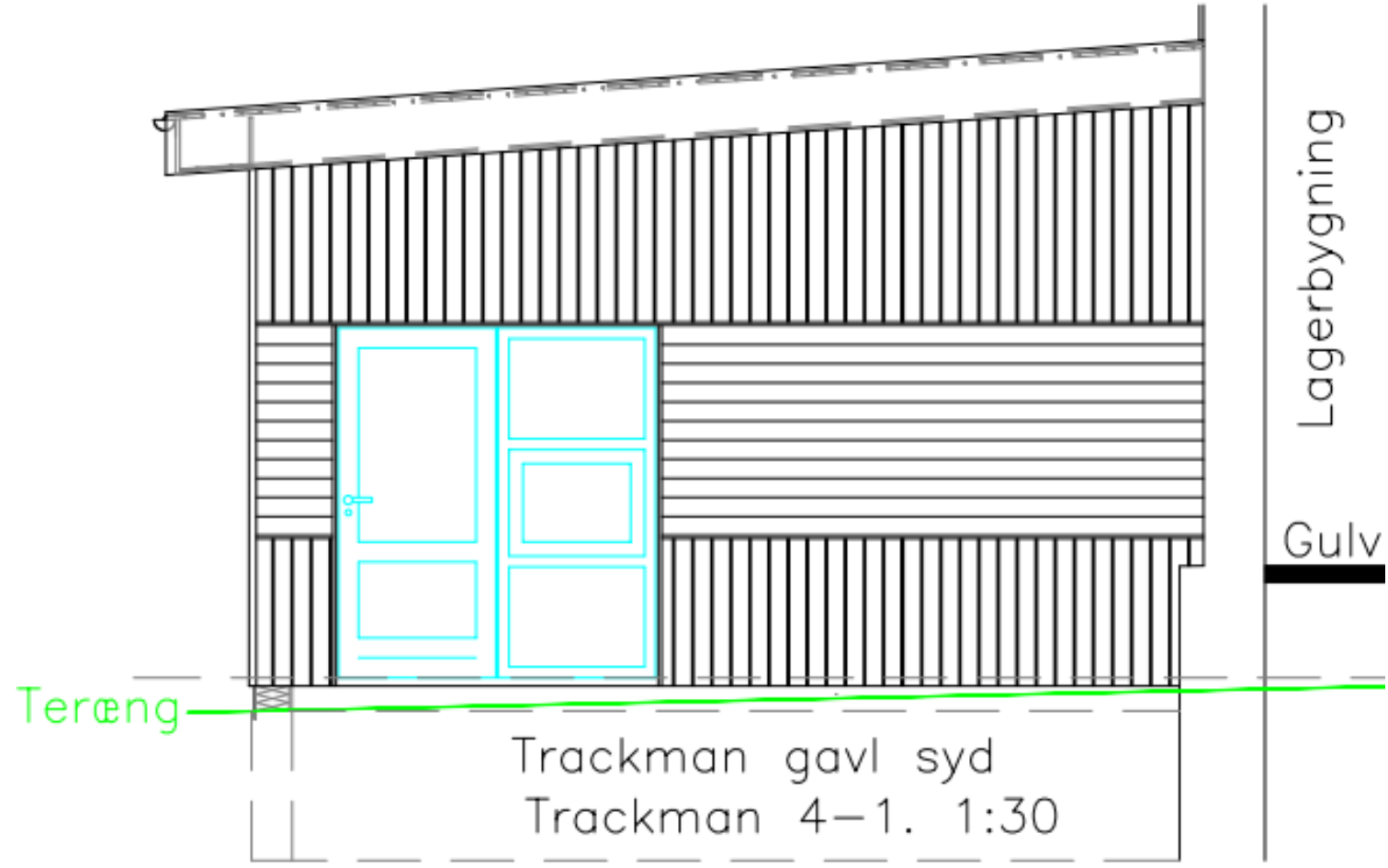
Tilbygning, oversigtsplan



Plantegning (ved den vestlige facade af klubhuset)



Tværsnit tegning



Indendørs golf, Trackman iO system



Trackman iO dimensionskrav



TRACKMAN iO DIMENSIONS

Trackman iO is ceiling mounted, ensuring the device is always properly calibrated and freeing up valuable space on the ground.

Thanks to the revolutionary combination of tracking technologies in Trackman iO, all you need is enough room to comfortably swing a club.





Hvorfor skal vi have indendørs golf?

- Aktivitetsmuligheder også om vinteren
- Skaber ekstra indtjening til klubben
- Træning indendørs, sommer og vinter (færre aflysninger)
- Fitting af golfudstyr
- Skaber mersalg af drikkevarer
- Tiltrækker/fastholder især yngre spillere



Det operative – når det er færdigt

- Centeret har åbent 365 dage, 24/7
- Centeret er åbent for alle. Booking via klubbens hjemmeside/Golfbox
- Booking af lokalet foretages per hele time. Timepris 150-250 kr.
- Booking og betaling sker online via f.eks. et Golfbox modul
- Kunden modtager en kode til døren, som bruges ved indgangen
- Hotline findes i centeret, ved nedbrud og problemer

Projekt omkostninger



Beskrivelse tilbygning	Pris ex. moms
Byggematerialer, grund	33.000
Byggematerialer, vægge	52.000
Byggematerialer, tag	62.000
Varmepumpe (løn + materialer)	15.000
El-kabler, kontakter, lys (løn + materialer)	10.000
Låsesystem	5.000
Diverse	10.000
TOTAL ex. moms	187.000
TOTAL inkl. 25% moms	233.750

Beskrivelse Trackman	Pris ex. moms
Trackman, system og software	125.000
Andet udstyr (PC, lærred, projektor m.m.)	75.000
Installation	50.000
TOTAL ex. moms	250.000
TOTAL inkl. 25% moms	312.500

Totale omkostninger	Pris
I ALT ex. moms	437.000
I ALT inkl. 25% moms	546.250

Størstedelen af arbejdet udføres af klubbens frivillige hjælpere

Finansiering



Ressource	Kr. ex. moms	Kr. inkl. 25% moms
Golfklubben Maribo Sø	255.000	318.750
Forventet tilskud fra DGI/DIF & Lolland kommune	40.000	50.000
Eksterne samarbejdspartnere	142.000	177.500
Total	437.000	546.250



Forventet årlig indtjening

- Indtægter ved 400 timers booking 80.000 kr.
 - Faste udgifter 20-25.000 kr.
 - Indtjening 55-60.000 kr.
-
- Indtjening på 55-60.000 kr. svarer til 18-20% forrentning af de investerede 300.000 kr. (p.t. får vi 0% i rente i banken)